ИСПОЛНИТЕЛЬНО – РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН

КРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ КРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.00.2022 № 00

с. Кривошеино

Томской области

Об утверждении формы проверочного листа

(список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить [форму](#P39) проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании Сборнике нормативных правовых актов Кривошеинского сельского поселения и разместить на официальном сайте Кривошеинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://krivosheinskoe-sp.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Кривошеинского сельского поселения О.П. Казырский

Приложение к постановлению

Администрации Кривошеинского сельского поселения

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г. №\_\_\_\_\_

АДМИНИСТРАЦИЯ КРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

(наименование органа муниципального контроля)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНТРОЛЬ

**Проверочный лист**

**(список контрольных вопросов),**

**применяемый при осуществлении муниципального жилищного контроля**

1. Вид контрольного (надзорного) мероприятий:

2. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие):

3. ФИО (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРН индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или ИП, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

4. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия:

5. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия:

6. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия:

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Контрольный вопрос | Реквизиты нормативного правового акта (подзаконного правового акта), содержащего обязательные требования | Вывод о соблюдении | Принимаемые меры |
| соответствует | не соответствует | не требуется |
| 1 | Наличие подтверждающих документов о проведении плановых осмотров технического состояния конструкций и инженерного оборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома | части 1, 1.1 статьи 161 Жилищногокодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (далее – ЖК РФ) |  |  |  |  |
| 2 | Осуществлялось ли [переустройств](http://ivo.garant.ru/#/document/12138291/entry/2501)о или [перепланировки](http://ivo.garant.ru/#/document/12138291/entry/2502) жилых помещений | часть 1 статьи 29 ЖК РФ |  |  |  | статья 7.21 КоАП РФ |
| 3 | Используется ли жилое помещение нанимателем (членами семьи) не по назначению, имеет ли место нарушение прав и законных интересов соседей или бесхозяйственное обращение с жилым помещением | часть 1 статьи 91 ЖК РФ |  |  |  | указанные лица выселяются в судебном порядке без предоставления другого жилого помещения |
| 4 | Соблюдаются ли [требования в области охраныокружающейсреды](http://ivo.garant.ru/#/document/12125350/entry/139), восстановления [природной среды](http://ivo.garant.ru/#/document/12125350/entry/112) | статья 39 Федеральногозаконаот10января2002г. № 7*-*ФЗ"Об охранеокружающейсреды" |  |  |  |  |
| 5 | Выполняются ли требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний осуществляющих федеральный государственный санитарно*-*эпидемиологический надзор должностных лиц | статья 11 Федеральногозаконаот30марта1999г*.* № 52-ФЗ"О санитарно*-*эпидемиологическомблагополучиинаселения" |  |  |  |  |
| 6 | Осуществлялись ли мероприятия по подготовке жилищного фонда к сезонной эксплуатации на год | подпункт 2.1.1 Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170"Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" (далее – Постановление Госстроя от 27.09.2003 № 170) |  |  |  |  |
| 7 | План (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества жилищного фонда на текущий год | подпункты 2.1.1, 2.1.5, пункт 2.3 Постановления Госстроя от 27.09.2003 № 170 |  |  |  | статья 7.22 КоАП РФ |

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

 (указывается дата заполнения проверочного листа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

 проверочный лист) лица, заполнившего